

湖北科律建设工程项目管理有限公司报告

鄂科价询字[2026]43-01号

南院区锅炉 2026 年维修保养服务项目 工程造价咨询报告书

襄阳市中心医院：

受贵单位委托，我公司对南院区锅炉 2026 年维修保养服务项目工程预算造价进行编制。

我公司遵循合法、独立、客观、公正、诚实信用的原则开展本项目的建设工程造价活动，现已完成委托范围内的咨询工作，报告如下：

一、参与本次项目咨询工作的造价工程师郑重声明：

- 1、我们在本咨询报告中陈述的事实是真实的和准确的；
- 2、本咨询报告中的分析、意见和结论是我们自己公正的专业分析、意见和结论；
- 3、建设工程造价及涉经济问题存在固有的不确定性，本报告的依据是《建设工程造价咨询合同》，仅对约定的工作范围及内容作出结论，未考虑与其他方面的关联；
- 4、我们与本咨询报告中的编制对象没有利害关系，也与各当事人无个人利害关系或偏见。

二、建设工程名称：南院区锅炉 2026 年维修保养服务项目工程

三、建设单位名称：襄阳市中心医院

四、设计单位名称：/

五、建设时间或期间：2026 年

六、建设投资（万元）：4.5 万元

七、建设地点：襄阳市中心医院南院区

八、结构类型：

九、建筑面积或规模：

十、咨询责任：

1、造价工程师因疏忽或过失未能履行或未能适当履行咨询合同，使业主或第三方遭受财物损失，依法应由工程咨询单位或造价工程师承担的赔偿责任。

2、造价咨询单位或造价工程师因违反工程造价咨询合同的约定,造成业主或第三方损失承担相应的民事赔偿责任。

十一、作业日期：2026 年 4 月 22 日-4 月 27 日

十二、编审依据：

1、建设单位提供的维保服务清单、历年维保服务造价等；

2、建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2024；

3、单价通过市场询价结合历年维保服务单价进行计算。

十三、编审方法：

我方组织专业人员按建设方要求，严格执行上述编审依据，经现场核对，本着实事求是、客观公正的原则对工程造价进行据实增减。

十四、说明：

1、单个价值在 500.00 元（含）以内的零部件或元器件，维保公司免费提供原厂或一线品牌配件更换安装，质保期一年。

2、水处理检测器具、药品、试剂由维保公司自备，再生用的工业盐由医院购买备用。

十五、咨询结论：

本工程预算金额：45,000.70 元（大写：肆万伍仟元柒角零分）。

编制人（执业印章）：



项目负责人及审核人（执业印章）：



审定人（执业印章）：



法定代表人或其授权人



湖北科律建设工程项目管理有限公司

二〇二六年四月二十七日